

Số: 208/TB-CTHADS

Thừa Thiên Huế, ngày 19 tháng 6 năm 2018

## THÔNG BÁO

### Kết luận buổi làm việc của Lãnh đạo Cục với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Đông

Ngày 18/6/2018, đồng chí Ngô Thanh Cường - Cục trưởng chủ trì cùng Lãnh đạo Cục, đại diện lãnh đạo Văn phòng, đại diện lãnh đạo phòng Nghiệp vụ và tổ chức thi hành án dân sự làm việc với chấp hành viên Hoàng Văn Vũ – Phó Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Đông.

Sau khi nghe báo cáo tiến độ công việc của Chi cục và vụ việc còn gặp khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành án của chấp hành viên Hoàng Văn Vũ, cũng như ý kiến trao đổi của các thành viên tham dự, Cục trưởng chia sẻ với những khó khăn của đơn vị, yêu cầu lãnh đạo và chấp hành viên Chi cục phải cố gắng, nỗ lực, quyết tâm phấn đấu hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

Đối với vụ việc Hoàng Xuân Khoa, Nguyễn Thị Mai, Lãnh đạo Cục yêu cầu Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nam Đông và chấp hành viên Hoàng Văn Vũ tổ chức thực hiện một số công việc sau:

1. Phối hợp với cơ quan có thẩm quyền tham mưu Chủ tịch UBND huyện Nam Đông thu hồi Quyết định số 321/QĐ-UBND ngày 06/4/2018 của Chủ tịch UBND huyện Nam Đông về thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

2. Phối hợp với Tòa án nhân dân huyện Nam Đông để xác định thời điểm kết thúc việc hoãn thi hành án theo đề nghị tại Công văn số 104/CV-TAND ngày 23/5/2018 của Tòa án nhân dân huyện Nam Đông.

Sau đó, tiến hành nhanh các thủ tục về thẩm định giá, bán đấu giá đối với quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của ông Hoàng Xuân Khoa, bà Nguyễn Thị Mai theo đúng quy định pháp luật.

3. Sau khi bán đấu giá mà vẫn không thể thu hồi được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của ông Hoàng Xuân Khoa, bà Nguyễn Thị Mai, thì phải phối hợp cơ quan có thẩm quyền đề nghị Chủ tịch UBND huyện Nam Đông ra quyết định hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, đồng thời cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất mới cho người trúng đấu giá tài sản thi hành án hoặc người được thi hành án theo đúng quy định tại Khoản 2 Điều 116 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Trân trọng thông báo./.

#### Nơi nhận:

- Lãnh đạo Cục;
- Các Phòng chuyên môn thuộc Cục;
- Chi cục THADS các huyện, thị xã và Tp. Huế;
- Đăng tải Trang TTĐT của Cục;
- Lưu VT, VP.



TL. CỤC TRƯỞNG  
CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Ngọc Anh